

Ellerbek, 10. Juni 2021

# **E I N L A D U N G**

## **Liebe Ellerbekerinnen und Ellerbeker**

Ich lade Sie hiermit herzlich zu einer **Sitzung der Gemeindevertretung Ellerbek** ein.  
Sie findet statt am

**Donnerstag, dem 17. Juni 2021,  
um 19.30 Uhr  
in der Harbig-Halle am Rugenbergener  
Mühlenweg 25474**

Die Anzahl der Besucher kann aufgrund der COVID19-Pandemie begrenzt werden, um den erforderlichen Mindestabstand von 1,50 m einhalten zu können.

## **T a g e s o r d n u n g**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung durch den Vorsitzenden und Festlegung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift über die Sitzung vom 25.03.2021
4. Mitteilungen und Eingänge
5. Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
6. Hauptsatzung der Gemeinde Ellerbek  
hier: Erlass der 1. Nachtragssatzung zur Hauptsatzung
7. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 für das Gebiet "Waldhof 1 - 3 (Flur 6, Fl.St. 54/40)"
  - a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
8. Stellungnahme zum B-Plan 72 u 8. F-Planänderung der Rellingen  
Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 + § 2 Abs. 2 BauGB
9. Straßenbeleuchtung; hier: energetische Sanierung und intelligente Beleuchtung
10. Zuschuss an den Elternverein Ellerbek e.V. und Genehmigung einer überplanmäßigen  
Aufwendung / Auszahlung  
hier: Defizit im Küchenbereich durch die Corona bedingte eingeschränkte  
Nachmittagsbetreuung

### Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil:

11. Mitteilungen und Eingänge
12. Zuschüsse vom Ministerium für Soziales, Gesundheit und Sport; Folgeentscheidung
13. Personelle Veränderungen Stellenplan-Nr. 6/2021 und 23/2021

14. Personelle Veränderungen im Bauhof
15. Berichtigung des Grundbucheintrages der Gemeinschaftsschule Rugenbergen hier: Zustimmung zum anliegenden Auseinandersetzungsvertrag
16. Neubau eines Wohnhauses mit Überschreitung der Baugrenzen, Seerosenstr.
17. Neubau eines Gartenhauses mit Sauna, tlw. Überschreitung der Baugrenze, Akazienweg
18. Neubau von 2 Einzelhäusern, Überschreitung der GRZ, Röpenkampsweg

Öffentlicher Teil:

19. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

## ***Erläuterungen zur Tagesordnung***

### ***Tagesordnungspunkt 2***

Wenn Sie eine spezielle Frage haben, die aber trotzdem von allgemeiner Bedeutung ist, teilen Sie mir diese bitte über Frau Balzer im Gemeindebüro mit. Sie erhalten dann nach Möglichkeit eine vollständige Antwort.

### ***Tagesordnungspunkt 6***

Die Hauptsatzung soll mit dem Ziel geändert werden, dass zukünftig die Einladungen zu Sitzungen nur noch auf der Homepage des Amtes ([amt-pinnau@de](mailto:amt-pinnau@de)) bekanntgegeben werden. Die Vorankündigung in der Presse entfällt.

Außerdem hat jede Person das Recht, sich Satzungen und Verordnungen kostenpflichtig von der Amtsverwaltung zusenden zu lassen

### ***Tagesordnungspunkt 7***

Die 3. Änderung des Bebauungsplanes 21 soll ermöglichen, dass der EDEKA -Markt am Waldhof nach der Schließung des ALDI-Marktes die Verkaufsfläche mit übernehmen kann. Die bei der Offenlegung des Planes eingegangenen Stellungnahmen müssen geprüft und abgewogen werden. Anschließend kann der endgültige Satzungsbeschluss gefasst werden.

### ***Tagesordnungspunkt 8***

An der Ecke Kellerstraße/ Hermann-Löns-Weg, in der Nähe des Kreisels in Krupunder, will die Gemeinde Rellingen einen neuen Bebauungsplan (Nr.72) aufstellen. Als Nachbargemeinde ist die Gemeinde aufgefordert worden, Einwände oder Änderungsvorschläge einzubringen, falls Ellerbeker Interessen berührt sind. Das gesamte Oberflächenwasser (Regenwasser) muss über den Kellergraben abgeführt werden, der jetzt schon, - ohne die zukünftigen Versiegelungen -, bei Starkregenfällen über seine Ufer tritt und auf Ellerbeker Gebiet Überschwemmungen verursacht. Die Gemeinde wird fordern, dass entsprechende Maßnahmen ergriffen werden, die eine Überlastung des Kellergrabens verhindern.

### ***Tagesordnungspunkt 9***

die Straßenbeleuchtung in Ellerbek soll dahingehend überprüft werden, ob Straßenlaternen, die „Energiefresser“ sind, durch Energiesparlampen (LED) ausgewechselt werden sollen.

### ***Tagesordnungspunkt 10***

Der Elternverein Ellerbek e.V. ist Träger der Offenen Ganztagschule (OGTS) und organisiert damit den Ganztagsschulbetrieb an der Hermann-Löns-Schule vor Beginn des Unterrichts und nach dem Unterricht. Das Mittagessen für die Kinder wird vollständig in der neuen Küche bei der Schwimmhalle zubereitet und in der Mensa zu sich genommen.

Während des Home-Schoolings war eine Notbetreuung organisiert, führte aber dazu, dass viele Kinder notgedrungen zu Hause blieben und der „Umsatz“ dadurch einbrach, die Kosten aber weiterliefen. Für den Fall, dass das Land die Ausfälle nicht übernimmt, beabsichtigt die Gemeinde diese Deckungslücke in Höhe von € 14.000,- zu schließen.

### ***Tagesordnungspunkt 12***

Es ist eine Personalangelegenheit.

### ***Tagesordnungspunkte 13 und 14***

Ein Mitarbeiter des Bauhofes und der Hausmeister der Schule haben ihre Einsatzbereiche getauscht.

### ***Tagesordnungspunkt 15***

Im Grundbuch für das Grundstück der Gemeinschaftsschule Rugenbergen ist noch das Amt Bönningstedt als Eigentümer eingetragen, ist aber nicht mehr existent) Das muss jetzt aktualisiert werden. Neuer Eigentümer soll der Schulverband Rugenbergen werden (Gemeinden Hasloh, Bönningstedt und Ellerbek zu gleichen teilen).

### ***Tagesordnungspunkt 16 – 18***

Bei diesen TOP's handelt es sich um Dispensanträge.

Liebe Ellerbekerinnen und Ellerbeker,  
über Ihren Besuch der Gemeindevertreterversammlung würde ich mich sehr freuen. Ich wünsche Ihnen eine schöne Sommerzeit ohne zu sehr durch die Pandemie eingeschränkt zu sein.

Viele Grüße  
Ihr  
Günther Hildebrand